URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

PEKERJAAN KONSTRUKSI
PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DPD RI
DI IBUKOTA PROVINSI JAWA TIMUR

SEKRETARIAT JENDERAL DPD RI
TAHUN ANGGARAN 2024

Uraian Pekerjaan	
1. Latar Belakang	a. Pembangunan Gedung Kantor DPD RI di Ibukota Provinsi Jawa Timur adalah dalam rangka peningkatan dukungan sarana dan prasarana yang diberikan Sekretariat Jenderal DPD RI kepada Anggota DPD RI khususnya Anggota DPD RI Provinsi Jawa Timur baik secara kualitas maupun kuantitas yang diharapkan mampu meningkatkan kenyamanan dalam menjalankan tugas fungsi dan wewenang kelembagaan Dewan Perwakilan Daerah Republik Indonesia sehingga dapat meningkatkan kinerja Anggota DPD RI Provinsi Jawa Timur; b. Setiap bangunan gedung negara harus diwujudkan dengan sebaik-baiknya sehingga mampu memenuhi secara optimal fungsi ruang/ bangunannya, andal dapat sebagai teladan bagi lingkungannya; c. Setiap bangunan negara harus memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu bangunan, biaya, dan kriteria administrasi bagi bangunan negara; d. Pelaksana pekerjaan konstruksi untuk bangunan negara dan prasarana lingkungannya perlu diarahkan secara baik dan menyeluruh, sehingga mampu menghasilkan pekerjaan yang memadai dan layak diterima menurut kaidah, norma serta tata laku profesional; e. Kerangka Acuan Kerja (KAK) untuk pekerjaan konstruksi perlu disiapkan secara matang sehingga mampu mendorong perwujudan karya perencanaan pembangunan yang sesuai dengan kepentingan proyek. f. Pekerjaan yang akan dilaksanakan adalah merupakan pekerjaan program Biro Umum Sekretariat Jenderal DPD RI; g. Pemegang mata anggaran adalah Satuan Kerja Sekretariat Jenderal DPD RI dalam hal ini adalah Biro Umum Sekretariat Jenderal DPD RI; h. Untuk penyelenggaraan kegiatan termaksud dilaksanakan, ditunjuk Tim Pengelola Teknis Kegiatan berdasarkan Surat Keputusan Sekretaris Jenderal DPD RI. i. Agar pelaksanaan pekerjaan konstruksi Pembangunan Gedung Kantor DPD RI di Ibukota Provinsi Jawa Timur dapat terlaksana dengan baik dalam memenuhi unsur kekuatan (Struktur), Kenyamanan Pengguna (Estetika), dan Kaidah Standar Bangunan Gedung Kantor.
2. Maksud dan Tujuan	a. Untuk dapat memahami tujuan Pembangunan Gedung Kantor DPD RI di Ibukota Provinsi Jawa Timur, perlu dibuat sebuah Kerangka acuan Kerja (KAK); b. Kerangka acuan Kerja (KAK) ini merupakan petunjuk bagi pelaksana konstruksi yang memuat masukan, azas, kriteria, keluaran dan proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan serta diinterpretasikan ke dalam pelaksanaan tugas; c. Dengan penugasan ini diharapkan pelaksana konstruksi dapat